

350000, Россия, г. Краснодар, ул. Кирова, 139,  
помещ. 3

ИНН 2308159220, КПП 230801001

«Утверждаю»

Приказ № 81 от 30.12.2020 г.

Директор \_\_\_\_\_ Алексеев С.А.



## **Положение о проведении открытых торгов (аукциона) по реализации не востребованного имущества, организуемых ООО «Ломбард Южный»**

Настоящее Положение составлено в соответствии с требованиями ст.ст. 350-350.2, 447-449 Гражданского кодекса РФ, ФЗ-196 «О ломбардах».

### **I. Общие положения**

1. Форма проведения открытых торгов – открытый аукцион. В отношении не востребованных вещей издается директором ООО «Ломбард Южный» Приказ о проведении аукциона.
2. Организатор аукциона - ООО «Ломбард Южный».
3. Предмет аукциона - право на заключение договора купли-продажи ценностей (невостребованной вещи). Требования к описанию предмета открытых торгов (для извещения):
  - Наименование вещи;
  - Вида драгоценного металла;
  - Проба;
  - Массы;
  - Вид и характеристика вставок;
  - Наличие повреждений;
  - Начальная цена продажи.
4. Извещение о проведении аукциона (для неопределенного круга лиц) публикуется на сайте Общества [www.ломбард-южный.рф](http://www.ломбард-южный.рф) не позднее чем за 30 дней до даты проведения открытых торгов.
5. В торгах могут участвовать физические и юридические лица (далее участники торгов).
6. Если иное не предусмотрено в извещении о проведении аукциона, задаток участниками аукциона не вносится. В случае если в Извещении о проведении аукциона указано на необходимость внесения задатка, участники аукциона вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в Извещении о проведении аукциона. Если аукцион не состоялся, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в аукционе, но не выиграли его. При заключении договора купли-продажи движимого имущества (невостребованных вещей) с лицом — победителем аукциона, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.
7. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона со стороны Организатора - не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона.
8. Срок подведения итогов аукциона - в день проведения аукциона.
9. Шаг проведения аукциона – величина, а которую увеличивается цена предмета торгов, устанавливаемая организатором аукциона.
10. Валюта, используемая для формирования цены договора купли-продажи и расчетов - российский рубль.

### **II. Порядок приема заявок. Документы, представляемые для участия в аукционе:**

1. Заявка на участие в аукционе вручается представителю организатора по указанному в извещении адресу. Заявка юридического лица должна быть подписана его полномочным представителем или лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

2. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется:

- представителем физического лица - нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом участия в открытых торгах, в т.ч. с правом подачи заявки на участие в открытых торгах; документ, удостоверяющий личность представителя;
- представителем юридического лица - доверенность на право подачи заявки с правом участия в открытых торгах, в т.ч. с правом подачи заявки на участие в открытых торгах; документ, удостоверяющий личность представителя.

Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем Положении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

4. Вместе с заявкой участник проведения открытых торгов обязан предоставить:

**От заявителей – физических лиц:**

- общегражданский паспорт РФ

**От заявителей – индивидуальных предпринимателей:**

- общегражданский паспорт РФ
- *оригинал или нотариально заверенная копия* выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в аукционе – 1 экз.;
- *оригинал заявления, подписанный ИП, заверенный печатью (если имеется), об* отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях – 1 экз.

**От заявителей – юридических лиц:**

- *Нотариально заверенные копии* учредительных документов:
  - устава с изменениями и дополнениями (если изменения и дополнения имеются) - 1 экз.;
  - положения для некоммерческих организаций (если имеется) - 1 экз.
- *Оригиналы документов или копии документов, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации,* подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя без доверенности:
  - протокола собрания участников (решение единственного участника) об избрании руководителя организации – 1 экз.;
  - приказа о назначении руководителя - 1 экз.
- *Оригиналы, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации, или копии, заверенные печатью организации и подписью руководителя организации,* письменного решения соответствующего органа управления заявителя об одобрении и совершении сделки по участию в аукционе для заключения договора купли-продажи автомобиля – 1 экз.
- *Оригинал, подписанный руководителем организации и главным бухгалтером, заверенный печатью организации* заявления об отсутствии решения о ликвидации организации, об отсутствии решения арбитражного суда о признании организации банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях – 1 экз.
- В случае отказа участников, желающих принять участие в торгах по одному и тому же лоту, в результате чего остался только один участник, заявка лица на этот лот аннулируется.

### **III. Порядок проведения аукциона и определения победителей аукциона**

1. Торги организует Комиссия ломбарда, назначенная приказом генерального директора. Комиссия назначает дату, время, лоты и стартовые цены.

2. Начальная цена продажи предмета торгов – ценностей не может быть ниже суммы оценки предмета залога, указанной в залоговом билете.

3. Любой лот может быть снят с аукциона до момента окончания торгов в случае исполнения заемщиком обязательств перед Ломбардом по договору займа.

4. Информация об отмене торгов, их переносе или снятии лотов с торгов должна быть размещена на сайте Организатора торгов не менее чем за три дня до проведения торгов.

5. При проведении повторных торгов стартовая цена снижается на 10 %.

6. От каждого участника аукциона на аукционе может присутствовать не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торгах, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

7. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

8. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

9. Выигравшим торги признается тот участник торгов, который предложил на аукционе наиболее высокую стоимость за выставленный на продажу лот. При равенстве предложений победителем считается тот участник торгов, чья заявка была подана раньше.

10. По результатам проведения аукциона Организатор аукциона составляет Протокол о результатах аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в день проведения аукциона.

11. Организатор торгов объявляет их не состоявшимися в случаях, если:

11.1. на торги явилось менее двух покупателей;

11.2. на торгах не сделана надбавка против начальной продажной цены заложенного имущества;

11.3. лицо, выигравшее торги, не внесло покупную цену в установленный срок. Торги должны быть объявлены несостоявшимися не позднее чем на следующий день после того, как имело место какое-либо из указанных обстоятельств.

#### **IV. Подписание договора купли-продажи по итогам аукциона**

1. Лицо, выигравшее торги, в день проведения аукциона обязано подписать «Протокол о результатах торгов по реализации не востребованного имущества», который имеет силу договора в соответствии с п. 6 ст. 448 ГК РФ. На основании подписанного «Протокола о результатах торгов по реализации не востребованного имущества» победитель аукциона имеет право получить имущество в соответствии с условиями Протокола.

2. Стоимость предмета аукциона, определенная по результатам аукциона, вносится на расчетный счет Общества в течение трех дней с момента подписания Протокола о результатах торгов по реализации не востребованного имущества до момента передачи ценностей по акту приема-передачи.

3. Лот, который отказались выкупить на торгах, может быть выставлен на повторных торгах не ранее чем через месяц после проведения первых торгов.

#### **V. Порядок передачи Покупателю не востребованного имущества (не востребованной вещи).**

1. Отправка и передача не востребованного имущества Покупателю после заключения договора купли-продажи производится в сроки, согласованные сторонами в договоре купли-продажи, после поступления денежных средств, указанных в договоре купли-продажи в полном объеме на расчетный счет Общества.

2. Невостребованное имущество передается Покупателю по акту приема-передачи посредством спецсвязи либо лично Покупателю или его представителю, имеющему должным образом заверенные полномочия.